

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ		
ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑ Θέση «Καλαντέρι» ή «Κοκκινιά», Τ.Κ. Ελίκης	Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 9.832,90 τ.μ. με βιοτεχνικές εγκαταστάσεις συνολικού εμβαδού 731,00 τ.μ. (473,64 τ.μ. κύριοι χώροι και 257,36 τ.μ. βοηθητικοί χώροι) -€ 265.000
2. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΑΤΡΑ Αλοννήσου 104	Μισθωμένη μεζονέτα, αποτελούμενη από 2 οριζόντιες ιδιοκτησίες Α' ορόφου επιφάνειας 116,00 τ.μ. και Β' ορόφου επιφάνειας 97,90 τ.μ., εντός τριώροφης οικοδομής μικτής χρήσης -€ 132.000
3. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΑΤΡΑ Αλοννήσου 104	Μισθωμένη οριζόντια ιδιοκτησία υπογείου επιφάνειας 175 τ.μ., εντός τριώροφης οικοδομής μικτής χρήσης -€ 23.000
4. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΜΕΣΣΑΤΙΔΑ ΑΧΑΪΑΣ Πετρωτό, θέση «Μαυρομανδήλα»	Κατοικία επιφάνειας κυρίων χώρων 155,78 τ.μ. και υπογείων βοηθητικών χώρων 106,52 τ.μ. επί αγροτεμαχίου συνολικής επιφάνειας 4.700 τ.μ. (497,73/1000) -€ 121.000
5. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΜΕΣΣΑΤΙΔΑ ΑΧΑΪΑΣ Πετρωτό, θέση «Μαυρομανδήλα»	Κατοικία επιφάνειας κυρίων χώρων 147,60 τ.μ. και υπογείων βοηθητικών χώρων 106,66 τ.μ. επί αγροτεμαχίου συνολικής επιφάνειας 4.700 τ.μ. (502,27/1000) -€ 115.000
6. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Υψηλάντου, Μιντιλόγλι	Μεζονέτα επιφάνειας 164,17 τ.μ. (Γ) εντός συγκροτήματος συνολικά 4 κατοικιών, σε οικόπεδο 525,30 τ.μ. -€ 90.000
7. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Υψηλάντου, Μιντιλόγλι	Μεζονέτα επιφάνειας 158,40 τ.μ. (Δ) εντός συγκροτήματος συνολικά 4 κατοικιών, σε οικόπεδο 525,30 τ.μ. -€ 86.000
8. ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΙΓΙΟ Ασημάκη Φωτήλα 24	Οικόπεδο 288,41 τ.μ. με εναπομείναντα τμήματα διατηρητέου κτιρίου -€ 61.000

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Αχαϊκή Συνεταιριστική Τράπεζα Συν.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)», προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς το σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από 17^η Ιανουαρίου 2022 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://rqh.gr/sales/akinita/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **21.02.2022 και ώρα Ελλάδος 17.00.**

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr μέχρι την **18.02.2022**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr.